

Depunere raport întocmit de lichidatorul judiciar în procedura de faliment

Nr. 29, data emiterii: 28.06.2017

1. Date privind dosarul: nr. dosar 5356/101/2012, Tribunalul Mehedinți, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, Judecător-sindic Nadia Silvia Dinu.
2. Arhiva/registratura instanței: adresa B-dul Carol I, nr. 14, Drobeta-Turnu-Severin, jud. Mehedinți, tel: 0252/208244.
3. Debitor: SC Neotest SRL, cod de identificare fiscală 9408519, sediul social în localitatea Drobeta-Turnu-Severin, str. Godeanu, nr. 6, bl. 6, sc. 1, ap. 15, jud. Mehedinți, număr de ordine în registrul comerțului J25/147/1997.
4. Lichidator judiciar: Yna Consulting SPRL, cod de identificare fiscală RO 21146590, nr. înregistrare RFO II - 0213, sediul social în Drobeta-Turnu-Severin, str. Mărășești, nr. 18, jud. Mehedinți, nr. de ordine în tabloul practicienilor în insolvență 272, tel/fax: 0252/328293, mobil: 0744528869, e-mail: [office@ynaconsulting.ro](mailto:office@ynaconsulting.ro), site: [www.ynaconsulting.ro](http://www.ynaconsulting.ro), nume și prenume reprezentant lichidator judiciar: Motoi Gogu.
5. Subscrisa: Yna Consulting SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului SC Neotest SRL, reprezentată legal prin Motoi Gogu, conform Încheierii din ședința publică de la 09.12.2013, pronunțată de Tribunalul Mehedinți, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 5356/101/2012, în temeiul art. 21 alin. 1 din Legea privind procedura insolvenței comunică raport privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor și justificarea cheltuielilor efectuate cu administrarea procedurii sau a altor cheltuieli efectuate din fondurile existente în averea debitoarei în condițiile art. 21 din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței, astfel întocmit, în anexă, în număr de 2 (două) file.
6. Număr de exemplare depuse: depunem prezenta în 2 exemplare, din care unul pentru instanță și unul pentru a fi publicat în Buletinul procedurilor de insolvență.

**Raport privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor și justificarea cheltuielilor efectuate cu administrarea procedurii sau a altor cheltuieli efectuate din fondurile existente în averea debitoarei în condițiile art. 21 din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței pentru debitorul SC Neotest SRL**

Număr dosar: 5356/101/2012, Tribunalul Mehedinți, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, Judecător-sindic Nadia Silvia Dinu

Temei juridic: art. 21 alin. 1 din Legea privind procedura insolvenței

Lichidator judiciar: Yna Consulting SPRL

Debitor: SC Neotest SRL

Mențiuni privind descrierea modului în care lichidator judiciar s-a achitat de atribuțiile sale:

Raport luna iunie 2017

Subscrisa, Yna Consulting SPRL, lichidator judiciar al SC Neotest SRL, cod de identificare fiscală 9408519, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J25/147/1997, aflată în procedura de faliment în dosarul nr. 5356/101/2012, conform dispozițiilor art. 21 alin. 1 din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței, depun următoarea hotărâre a Adunării Creditorilor din data de 28.06.2017:

Nr. înreg. 29/28.06.2017

<b>Hotărârea Adunării Creditorilor din data de 28.06.2017</b>																	
Debitor: SC Neotest SRL Sediul: localitatea Drobeta-Turnu-Severin, str. Godeanu, nr. 6, bl. 6, sc. 1, ap. 15, jud. Mehedinți CUI/CNP: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;">9</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">4</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">0</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">8</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">5</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">1</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">9</td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> <td style="width: 20px;"></td> </tr> </table>	9	4	0	8	5	1	9										Date privind dosarul: Număr dosar: 5356/101/2012 Tribunalul: Mehedinți Secția: a II –a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal Judecător sindic: Nadia Silvia Dinu
9	4	0	8	5	1	9											
Încheiat astăzi, <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;">2</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">8</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">0</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">6</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">2</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">0</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">1</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">7</td> </tr> </table>	2	8	0	6	2	0	1	7	Orele <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; text-align: center;">1</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">4</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">0</td> <td style="width: 20px; text-align: center;">0</td> </tr> </table>	1	4	0	0				
2	8	0	6	2	0	1	7										
1	4	0	0														
la sediul Yna Consulting SPRL, situat în str. Iuliu Maniu, nr. 20, bl. KM4, sc. 1, ap. 2, municipiul Drobeta-Turnu-Severin, jud. Mehedinți, cu ocazia întrunirii Adunării Creditorilor debitorului menționat mai sus convocată în conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 din Legea 85/2006.																	
Ordinea de zi																	
Ordinea de zi a Adunării creditorilor debitorului SC Neotest SRL: 1. Aprobarea reducerii cu 25% a prețului de pornire a licitației față de prețul stabilit în raportul de evaluare pentru bunul imobil *Casa cu regim de înaltim Sp+D+P+M cu suprafața utilă 374,32 mp, descriere conform CF 53038-C1, PIF: 2003, Nr. Top. 3114/A-C1 Suprafața teren: 215 mp - teren în concesiune, Regim înaltim: Sp+D+P+M-, situat în Gura Vaii, Strada Godeanu, nr 12A, județul Mehedinți* existent în proprietatea debitoarei SC Neotest SRL. În urma reducerii, prețul va fi de 43.500,00 euro (exclusiv TVA).																	
Desfășurarea ședinței Adunării Creditorilor:																	
Participare: La ședința Adunării creditorilor SC Neotest SRL convocată și prezidată de către lichidatorul judiciar în data de 28.06.2017, orele 14 <sup>00</sup> s-au prezentat reprezentanții următorilor creditori: Au trimis puncte de vedere în scris următorii creditori: 1. Banca Transilvania SA, reprezentată prin dl. Murariu Dorin-Constantin, în calitate de șef birou și prin dna. Milcu Aurelia, în calitate de consilier juridic, punct de vedere scris cu adresa nr. 103/23.06.2017, care deține o creanță în cuantum de 28,24477% din totalul creanțelor înscrise la masa credală; 2. U.A.T. Municipiul Drobeta-Turnu-Severin, Direcția de Impozite și Taxe Locale, reprezentată prin dna. Istodor Diana, în calitate de director executiv adjunct, punct de vedere scris cu adresa nr. 44001/27.06.2017, care deține o creanță în cuantum de 22,81151% din totalul creanțelor înscrise la masa credală.																	
Cvorum:																	

Lichidatorul judiciar constată că Adunarea Creditorilor este legal întrunită, fiind îndeplinite cerințele art. 15 alin. (1) și (2) din Legea privind procedura insolvenței, respectiv sunt prezenți creditorii ale căror creanțe însumate să reprezinte minim 30% din valoarea totală a creanțelor împotriva averii debitorului. Sunt prezenți sau au transmis puncte de vedere în scris creditorii ale căror creanțe însumate reprezintă <b>51,05628%</b> din valoarea totală a creanțelor împotriva averii debitorului, calculul efectuându-se prin raportare la Tabelul definitiv consolidat al creanțelor, drept pentru care se trece la discutarea problemelor aflate pe ordinea de zi.
Discutarea ordinii de zi:
Conform procesului-verbal al ședinței din data de 28.06.2017.
Hotărâri:
Adunarea Creditorilor debitoarei SC Neotest SRL convocată și prezidată de lichidatorul judiciar la data de 28.06.2017, ora 14 <sup>00</sup> , cu un procent de 28,24477% din totalul creanțelor înscrise la masa credală, respectiv un procent de 55,32659% din totalul creditorilor prezenți, hotărăște: 1. Aprobă ca mod de desfășurare a licitațiilor publice, următoarea strategie: - un set de 4 licitații bilunare la prețul de pornire a licitațiilor de 85% din valoarea raportului de evaluare; - un al doilea set de 4 licitații bilunare la prețul de pornire a licitațiilor de 80% din valoarea raportului de evaluare; - un al treilea set de 4 licitații bilunare la prețul de pornire a licitațiilor de 75% din valoarea raportului de evaluare. Orice ofertă fermă de cumpărare valoric mai mică decât prețurile licitațiilor va fi supusă aprobării Adunării Creditorilor, fără a opri până la data luării unei hotărâri a acestora, licitațiile în curs. În cazul în care nu se va reuși valorificarea imobilelor potrivit strategiei aprobate, lichidatorul judiciar va convoca o nouă Adunare a Creditorilor în vederea stabilirii unei noi strategii de valorificare a acestora, timp în care vor organiza licitații bilunare pornind de la ultima valoare de licitație aprobată.
Număr de exemplare:
Prezenta hotărâre a fost încheiată în 3 exemplare, din care un exemplar pentru publicarea în BPI, un exemplar pentru lichidatorul judiciar și un exemplar pentru a fi depus la dosarul cauzei.

Termen procedural: 09.10.2017.

Lichidator judiciar: Yna Consulting SPRL, prin Motoi Gogu